



# HOLIhome

SOYEZ RAISONNABLE,  
DEMANDEZ-NOUS L'IMPOSSIBLE

IMMOBILIER & CONCIERGERIE  
SUR MESURE

245 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1700

Exposition : Est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C

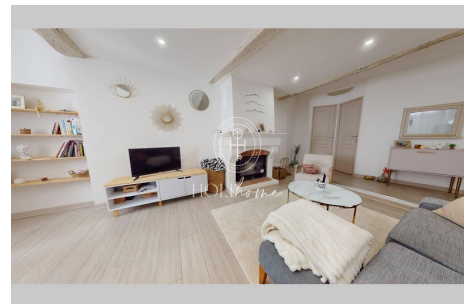
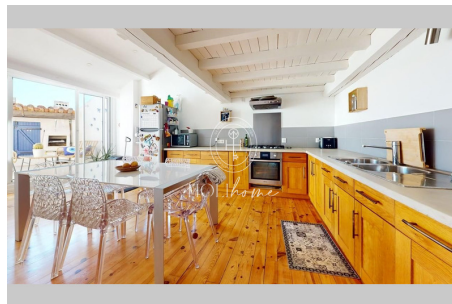
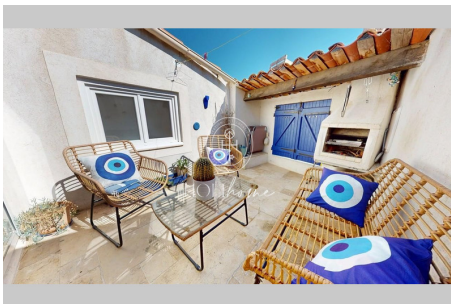


## Maison de village 129 Trets

Au coeur du centre dans les remparts, charmante maison de village en pierres du 18<sup>e</sup> en très bon état. Composée de 3 niveaux, elle offre une surface de 100 m² environ habitables et d'une terrasse sans vis-à-vis avec barbecue, propice à la relaxation. Elle est dotée de 3 chambres agréables, d'une salle de bain avec toilette. La cuisine équipée attenante à la terrasse en fait une pièce de vie très lumineuse. La cheminée dans le salon apporte une note d'authenticité. Aucun travaux à prévoir : toiture révisée, isolation, fenêtre en pvc double vitrage, climatisation réversible... Une opportunité à ne pas manquer ! Coup de coeur assuré.

Frais et charges :

245 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Holihome - 713 route de Peynier - 13720 Belcodène

Tél: 06 28 45 14 48 - ventes@holihome.net

Document non contractuel - \*prix F.A.I.