



HOLIhome

SOYEZ RAISONNABLE,
DEMANDEZ-NOUS L'IMPOSSIBLE

IMMOBILIER & CONCIERGERIE
SUR MESURE

335 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 129 m²

Surface terrain : 416 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de village 103 Belcodène

Dans le centre du village l'agence Holihome vous propose à la vente cette maison de village à rénover. Actuellement la maison est composée de 3 niveaux pour 44m² environ. Une grange attenante permet de récupérer une grande superficie et de créer un type 4 de 129m² environ avec terrasse. Un terrain constructible de 416 m² compose ce bien. Plusieurs possibilités sur cette parcelle située en zone UA3. Notamment une villa avec piscine. Exposée plein sud la propriété a une belle vue dégagée sur la chaîne de l'étoile. Toutes les viabilités sont devant la maison. Quartier calme village à pieds. Idéal investisseur ou projet familial. Mandat 103.

Frais et charges :

335 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Holihome - 713 route de Peynier - 13720 Belcodène

Tél: 06 28 45 14 48 - ventes@holihome.net

Document non contractuel - *prix F.A.I.