



HOLIhome

SOYEZ RAISONNABLE,
DEMANDEZ-NOUS L'IMPOSSIBLE

IMMOBILIER & CONCIERGERIE
SUR MESURE

235 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2006

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

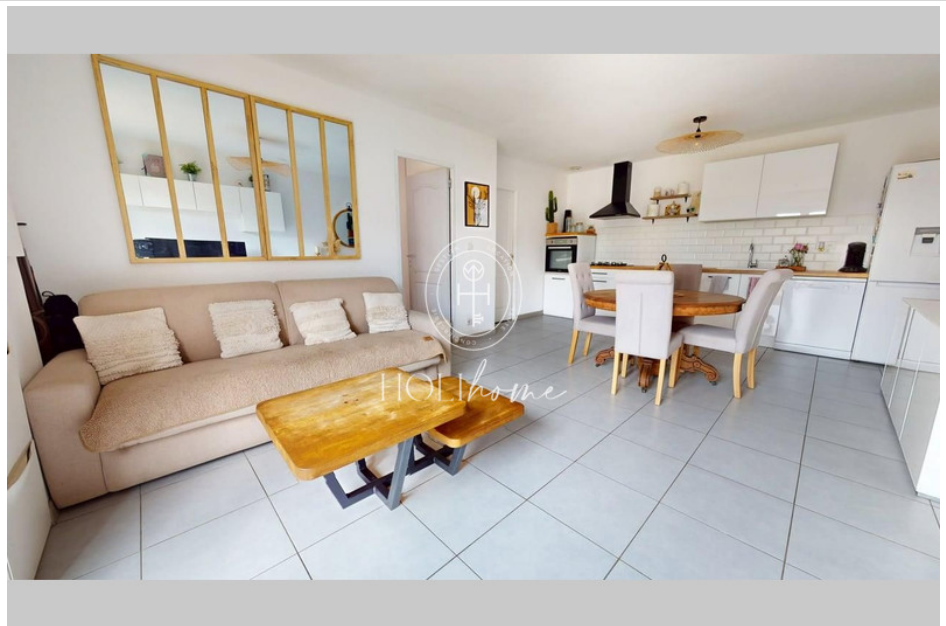
1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 127 Peypin

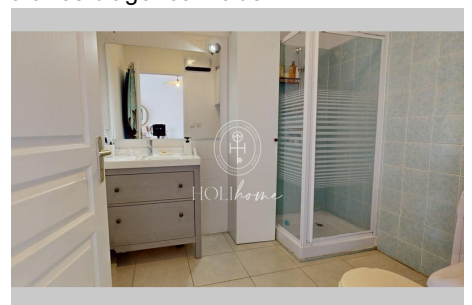
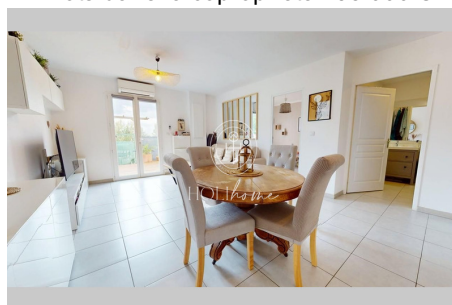
Magnifique appartement de T2 de 42m² à saisir dans un quartier calme et recherché. Cet appartement au rez-de-jardin, exposé à l'ouest, vous offrira une vue dégagée. Sa terrasse de 27m2 est idéale pour vos moments de détente et votre séjour de 26m2 ravira vos instants conviviaux. La cuisine à l'américaine est aménagée et équipée avec goût. L'eau chaude est assurée par un système individuel électrique. Quand à la climatisation réversible, elle vous garantit un confort optimal tout au long de l'année. Le standing résidentiel de ce bâti de 2006 est en bon état, les combles ont été isolés récemment. De plus la construction de plain-pied offre une tranquillité identique à une maison. Autres atouts notables : double vitrage, calme, une place de parking privée, aucun travaux à prévoir et faibles charges. Avis aux amateurs de belles opportunités et de tranquillité ! Visite virtuelle disponible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 420 €

Bien en copropriété

112 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Holihome - 713 route de Peynier - 13720 Belcodène

Tél: 06 28 45 14 48 - ventes@holihome.net

Document non contractuel - *prix F.A.I.